

Estimado(a) socio(a):

El documento adjunto corresponde al primer borrador del reglamento de copropiedad. Este archivo es de suma importancia ya que constituye parte del marco normativo legal que nos regirá como comunidad, requisito esencial en el proceso de recepción por parte de la I. Municipalidad de Algarrobo que estamos llevando a cabo.

Este escrito regirá el conjunto habitacional de la futura comunidad "El Ensueño", su composición, los bienes comunes y los derechos y deberes que tendremos como copropietarios. Establecerá como se pagarán los gastos comunes, las prohibiciones necesarias para mantener la tranquilidad del lugar y los mecanismos con los cuales se administrará el condominio.

Por ello, es de suma importancia que **usted lo lea a cabalidad**, que subraye lo que le llame la atención, que destaque lo que le parece incorrecto, que haga notas en un costado sobre lo que se pueda o deba mejorar, infórmese, busque en internet, compárelo con los estatutos actuales de la sociedad. Raye, tache, use corrector, lápiz mina o pasta, haga lo que sea necesario con el fin de que su contribución sea debatida y ojalá quede plasmada en un documento final y oficial, aceptado por la mayoría de los integrantes de la comunidad.

La discusión de este texto se llevará a cabo en una próxima reunión **convocada especialmente para tal efecto (fecha aún por definir)**. Y en esa reunión iremos punto por punto revisando, modificando y aprobando los diferentes artículos que lo componen para redactar el reglamento final.

Sin otro particular,

El Directorio